

Na posl.br.St-289/2026

Dužnik:INVESTOS d.o.o. Osijek, Plitvička 1A OIB:03156882014

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

I. Osnovni podaci o dužniku

Rješenjem Trgovačkog suda Osijek, broj St-289/2026 od 13.05.2026.g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Investos d.o.o. Osijek, Plitvička 1A OIB:03156882014, te sam istim rješenjem imenovana privremenom stečajnom upraviteljicom sa zadatkom ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom najkasnije do 15. lipnja 2026.g.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 08.05.2026.g. Financijska agencija Regionalni centar Osijek. U prijedlogu FINA navodi da dužnik na dan 06.05.2026.g. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 597 dana, u ukupnom iznosu od 9.955,66 € u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 1 zaposlenog radnika.

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda Osijek, utvrđeno je da je dužnik osnovan Izjavom o osnivanju d.o.o. od 07.11.2017.g. Osnivač društva ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje društva i koja je zastupa društvo samostalno i pojedinačno je Josip Vidović, Osijek, Plitvička 1A OIB:41554027184

Sjedište društva bilo je na adresi Plitvička 1A, Osijek

Temeljni kapital društva iznosi 2.654,46€

Pretežita djelatnost je proizvodnja proizvoda od plastike za građevinarstvo.

Radi izvršenja naloženih radnji, telefonskim putem kontaktiran je zakonski zastupnik Josip Vidović, koji je tom prilikom dao podatak o knjigovodstvenom servisu koji vodi poslovne knjige i svoju mail adresu na koju je upućen zahtjev za dostavu knjigovodstvenih podataka i dokumentacije.

Prilog: -preslika e pošte od 18.05.2026.

Od knjigovodstvenog servisa zatražena je finansijsko-knjigovodstvena dokumentacija, koja je nakon nekoliko pisanih poŕurnica i dostavljena i to: bruto bilanca sa stanjem na dan 31.12.2025.g. i stanjem na dan 08.06.2026.g., kartica kupaca i kartica pozajmica

Slijedom navedenog, izvješće je sačinjeno na temelju dostavljenih knjigovodstvenih podataka, očitovanja zakonskog zastupnika kao i prikupljenim podacima od javnih institucija.

II.Imovina dužnika

1.Nekretnine

Iz uvjerenja Drŕavne geodetske uprave razvidno je da dužnik na dan 18.05.2026.g. nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

Prilog: Uvjerenje Drŕavne geodetske uprave od 18.05.2026.g.

Prema potvrdi zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Osijek od 18.05.2026. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina u zemljišnim knjigama na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela.

Prilog: Potvrda zk.odjel Osijek od 18.05.2026.

Prema dopisu Porezne uprave PU Osijek od 25.05.2026.g. dužnik nije imao promet nekretnina posljednje 4 godine.

Prilog:Dopis Porezne uprave PU Osijek od 25.05.2026.g.

2.Pokretnine

Prema podacima Centra za vozila Hrvatske d.d. Stanica za tehnički pregled vozila Osijek, na dan 01.06.2026. godine dužnik je evidentiran kao vlasnik slijedećeg vozila:

- FIAT DUCATO 2.3 JTD god.proizvodnje 2010 broj šasije ZFA25000001840523 reg.oznake OS274RC

s mjerama ograničenog raspolaganja i to:

- 1.)Rješenje o ovrsi broj upisnika UP/415-03025/25 od 11.07.2025.g.
- 2.) Ostalo - St-00289/2026 od 25.05.2026.g.

Prilog:-Uvjerenje o vlasništvu vozila od 01.06.2026.g.

Prema navodima zakonskog zastupnika, vozilo je u voznom stanju, prijeđenih 248.601km, neregistriran.

Prema procjeni Jomologia-Centar za vozila Hrvatske kataloška vrijednost vozila iskazana je u iznosu od 4.433,39€(s PDV-om)

Prilog: -fotografije vozila

- Kataloška procjena Jomologia-Centar za vozila Hrvatske od 12.06.2026.

3.Ostala imovina

Na temelju bruto bilance, sa stanjem na dan 08.06.2026, analitičkih kartica dužnik iskazuje materijalnu imovinu u stavkama kako slijedi:

I.) DUGOTRAJNA IMOVINA	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST €
Transportna sredstva i oprema	32.784.11
Ukupno:	32.784.11
II.)KRATKOTRAJNA IMOVINA	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST €
Potraživanja prema kupcima	175.36
Potraživanja od države i drugih institucija	6.982.02
Ostala potraživanja-ovrha	796.31
Kratkotrajna financijska imovina(dani zajmovi, depoziti)	3.324.31
Novac u banci i blagajni	0.04
Ukupno:	11.278.04
SVEUKUPNO:(I+II):	44.062.15

Prilog:bruto bilanca 2025.g. i 2026.g.

a)Dugotrajna imovina

Prema podacima iz bruto bilance na dan 08.06.2026. dužnik iskazuje dugotrajnu imovinu prikazanu u niže navedenoj tablici i to:

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost €
Transportna sredstva		
1.	teretno vozilo FIAT DUCATO	4.890.83
2.	osobno vozilo VOLKSWAGEN	2.754.00
3.	osobno vozilo MERCEDES KLASA 180 d STYLE	23.463.79
Oprema		
4.	računalo-blagajna MSI AIO	500.89
5.	Maverick Mega Sofa	378.26
6.	iPhone 7 Plus	477.80
7.	iPhone 8 Plus	318.54
Ukupno:		32.784.11

Za vozilo označeno pod rednim brojem 1.tablice detalji su navedeni u dijelu označenim pod II. točka 2. ovog izvješća, dok je za vozilo označeno pod rednim brojem 2. tablice prodano temeljem računa br.1/2023/1 od 22.10.2024. za iznos od 5.500,00€ s PDV-om, ali nije isknjiženo iz poslovnih knjiga dužnika.Vozilo označeno pod rednim brojem 3.tablice nije vlasništvo dužnika budući se radi o financijskom leasingu.

Oprema označena pod rednim brojevima 4.,5.,6.,i 7.tablice prema navodima zakonskog zastupnika zbog starosti i dotrajalosti završila je u otpadu i kao takva više ne postoji.

Prilog: očitovanje zakonskog zastupnika od 10.06.2026.g
Račun br. br.1/2023/1 od 22.10.2024.g.

b) Kratkotrajna imovina

U odnosu na kratkotrajnu imovinu koja je iskazana u knjigovodstvenom iznosu od 11.278,04€ utvrđeno je slijedeće:

Uvidom u analitičku karticu kupaca utvrđeno je da ukupna evidentirana potraživanja dužnika iznose 175,36 €.S obzirom da se radi o potraživanjima koja potječu iz razdoblja prije 01.01.2025.godine (prenesena su kao početno stanje), postoji mogućnost da su ova potraživanja u zastari.

Prilog: kartica kupaca

Uvidom u analitičku karticu pozajmice utvrđeno je da dužnik ima evidentirana potraživanja s osnove danih pozajmica prema tri fizičke osobe-Gabrijel Vidović, Josip Vidović i Mario Vidović u ukupnom iznosu od 3.324,31 €. Osim analitičke kartice druga dokumentacija iako zatražena, nije dostavljena, te se stoga naplativost ove pozajmice za sada ne može utvrditi.

Prilog:kartica pozajmica

Knjigovodstvena stavka novac u banci i blagajni koja je iskazana je u iznosu od 0,04€ te pod ovrhom evidentiran iznos u visini od 796,31€, ne mogu se smatrati stvarnim novčanim stanjem, budući je poslovni račun blokiran.

Potraživanja od države i drugih institucija čine potraživanja od HZZO-a za bolovanja u iznosu od 6.152,97,€ porez na dobit u iznosu od 386,75€, PDV u iznosu od 299,01€, te ostala potraživanja 143.29 € odnosno u sveukupnom iznosu od 6.982.02€

U odnosu na navedene stavke najveći dio odnosi se na potraživanje od HZZO-a (na kontu 1639) u iznosu od 6.152,97,€. S druge strane(na kontu 2638) iskazana je obveza prema radnicima u iznosu od 6.150,94€, a kako su ove stavke međusobno uvjetovane one ne predstavljaju unovčivu imovinu.

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik na dan 18.05.2026 g. ima evidentirano u radnom odnosu 1 zaposlenika.

Prilog: Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 18.05.2026. g.

Uvidom sustav e-komunikacija na okolnost sudskih sporova u kojima je dužnika stranka u postupku utvrđeno je da na dan 12.06.2026.g. nema aktivnih sudskih postupaka, dok su svi aktivni ovršni postupci pravomoćno okončani.

III. Obveze dužnika

Knjigovodstveno evidentirane obveze društva na dan 08.06.2026.g. iskazane su u ukupnom iznosu od 124.251.97€ a sastoje od obveze prema dobavljačima u iznosu od 7.569,33€, EU predujmovi u iznosu od 26.454.27€, obveze s temelja nabave gotovinom 12.150.29€, kamata na financijski leasing u iznosu od 20.763,88 €, te obveze prema državi i zaposlenicima u iznosu od 57.314.20€.

Prilog: Bilanca na dan 08.06.2026.

IV. Stečajni razlozi

Iz potvrde FINE o blokadi na dan 05.06.2026.g. utvrđeno je kako dužnik u redoslijedu osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 9.997,10€, te kako je blokiran ukupno 626 dana iz čega je vidljivo da kod dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona.

Prilog: Potvrda Fine od 05.06.2026.g.

V. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

U niže navedenoj tabeli je prikazan predračun troškova stečajnog postupka, na bazi trajanja 6 mjeseci.

OPIS TROŠKA	IZNOS €
Trošak vođenja knjigovodstva(6 mj.x 100,00 €) s PDV-om	600.00
Troškovi bankovnih usluga(vođenje, i zatvaranje računa)	150.00
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	50.00
Trošak arhiviranja u stečaju	200.00
Trošak procjene vozila	300.00
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju u prethodnom postupku(bruto)	500.00
Nagrada stečajnom upravitelju u otvorenom stečajnom postupku (bruto)	1.000.00
Ukupno:	2.800.00

VI. Mišljenje

Iz potvrde Fine o blokadi računa nedvojbeno je utvrđeno je kako kod dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona.

S obzirom da dužnik ima imovinu u vidu pokretne motornog vozila marke FIAT DUCATO 2.3 JTD god. proizvodnje 2010 broj šasije ZFA25000001840523 privremena stečajna upraviteljica drži da bi se iz ove imovine mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, predlaže se Sudu donošenje rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom INVESTOS d.o.o. Osijek, Plitvička 1A OIB:03156882014 .

U Osijeku, 13.06.2026.

Privremena stečajna upraviteljica